



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE DATA 27 DE JUNY DE 2016

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent les 19,15 hores de la tarda del dia 27 de juny de 2016, es reuneix el Ple, en Sessió Ordinària sota la Presidència de l'Il·lm. Sr. Alcalde, Miquel Noguer Planas, i amb l'assistència dels Tinents d'Alcalde Srs., Jordi Congost Genís, Ester Busquets Fernández, Lluís Costabella Portella, Jordi Bosch Batlle i Joana Vilà Brugué i dels Regidors Srs., Pau Comas Balateu, Albert Tubert Yani, Clàudia Massó Fontàs, Roser Masgrau Plana, David Juan Garganta, Susanna Cros Bahí, Francesc Xavier Carreras de Cabrera, Xavier Bosch Pujol, Alexandra Pazos Massanas, Non Casadevall Sala i Joan Luengo Sala.

Hi assisteix, la sotasignant Secretària Accidental de la Corporació, Sra. Isabel Prado Morán. Hi és present la Interventora Municipal, Sra. Anna Puig Puigcorbé.

El Sr. Alcalde dóna la benvinguda a tots els assistents i els diu que ara començarem aquesta sessió plenària ordinària del mes de juny.

L'Alcalde - President obre l'acte públic i es donen a conèixer els assumptes inclosos a l'ordre del dia i aquells que el Ple acordi tractar per declarar-se d'urgència, i recauen sobre aquests els acords que a continuació es relacionen:

PRESIDENCIA

1.1.- Aprovació de l'acta de Ple del dia 30 de maig de 2016 ordinari.

Intervenció de la Sra. Alexandra Pazos Massanas, Portaveu del grup municipal de la CUP:

"Com que sabem que les preguntes del públic es transcriuen; tornem a demanar que es puguin adjuntar a l'acta, com a tema de transparència, perquè tots els ciutadans i ciutadanes ho puguin veure.

Nosaltres considerem que un tema de voluntat, per això, nosaltres ens abstindrem en la votació."

Resposta del Sr. Alcalde:

"En tot cas, li he de dir que l'acta s'acaba quan s'acaba la sessió del plenari, pel que les preguntes i les respostes del públic no formen part de l'acta."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l'Aprovació de l'acta de Ple del dia 30 de maig de 2016 ordinari, essent la votació de 15 vots a favor (grups municipals: Convergència i Unió, Junts per Banyoles i ICV-IdB) i 2 abstencions (grup municipal: CUP).

El Ple de la Corporació aprova l'acta per majoria absoluta, d'acord amb l'article 28 del Reglament Orgànic Municipal, sobre actes del Ple Corporatiu.

1.2.- Donar compte de les resolucions adoptades per l'Alcaldia del dia 24 de maig al 17 de juny de 2016.

Es dóna compte al Ple de la Corporació que l'Alcaldia ha emès des del dia 24 de maig al dia 17 de juny de 2016 les Resolucions d'Alcaldia que corresponen del núm. 2016.1334, de 24 de maig de 2016, al núm. 2016.1627, de 17 de juny de 2016.

Intervenció de la Sra. Alexandra Pazos Massanas, Portaveu del grup municipal de la CUP:

"Des del nostre grup municipal volem que se'ns expliquin dos Decrets d'Alcaldia. El Decret 2016.1344 que fa referència a la planta de transparència i que s'arxiva; i el Decret 2016.1351 sobre l'acord amb Bankia del lloguer de pisos de protecció oficial."

Resposta del Sr. Alcalde:

"En tot cas, es buscaran el dos Decrets d'Alcaldia i els donarem l'explicació oportuna."

El Ple de la Corporació es dóna per assabentat.

1.3.- Donar compte de la sentència de la Sala del Contenciós Administratiu, Secció Sexta, de l'Audiència Nacional.

Antecedents.

En data 23 de febrer de 2015 el Ple de l'Ajuntament de Banyoles va adoptar l'acord d'interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala del Contenciós Administratiu de l'Audiència Nacional contra la resolució de data 6 de febrer de 2015 del Secretari d'Estat de Cultura, per la qual es resol que per part de l'Ajuntament de Banyoles es reintegri la quantitat de 167.456,31 € (138.764,79 € de principal i 28.691,52 € d'interessos de demora), part de la subvenció nominativa 2010 per al Museu Arqueològic Comarcal (233.976,30 €).

Es dóna compte de la sentència de tres de juny de dos mil setze, dictada per la Sala del Contenciós Administratiu, secció Sexta, de l'Audiència Nacional, per la qual:

S'anul·la l'acte impugnat, la resolució de 6 de febrer de 2015, dictada per la Subdirecció General Econòmica i Financera per la qual s'ordenava a l'Ajuntament de Banyoles el reintegrament de 167.456,31 €.

S'imposen les costes a l'Administració demandada, Ministerio de Educación, Cultura y Deporte.

Explicació del Sr. Alcalde:

"S'havia fet un reintegrament a una resolució per part de la Secretaria d'Estat de Cultura sobre un retorn de 167.456,31 euros, i, l'Audiència Nacional ha fallat a favor de la Corporació de l'Ajuntament de Banyoles.

I, en tot cas, l'Estat ens ha de retornar aquests diners, més els interessos, més les costes.

Per tant, aquesta és una sentència favorable a l'Ajuntament de Banyoles."

El Ple de la Corporació es dóna per assabentat.



COMISSIO INFORMATIVA D'ALCALDIA

2.1.- Derogació de les Bases que han de regir la convocatòria i la concessió de subvencions per a activitats d'interès públic o social actualment vigents.

Atès que, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 22 de març de 2010, ratificat pel Ple de la Corporació en sessió del dia 29 de març de 2010, es van aprovar les Bases que han de regir la convocatòria i la concessió de subvencions per a activitats d'interès públic o social, que van entrar en vigor el 19 d'abril de 2010.

Atès que l'entrada en vigor l'1 de gener de 2016 de la Llei 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del sector públic i altres mesures de reforma administrativa, va fer que calgués modificar l'Ordenança General de Subvencions vigent, mitjançant acord del Ple de la Corporació del dia 30 de maig de 2016, per tal d'adequar-la a la nova normativa.

Atès que, pel mateix motiu, ha esdevingut també necessari aprovar unes noves bases aplicables a la convocatòria i concessió de les subvencions, i atès que, d'acord amb la modificació de l'ordenança general esmentada, les bases específiques que regulin el règim d'atorgament de subvencions s'aprovaran per acord de la Junta de Govern Local.

Vist l'informe de Secretaria núm. 2016.1729, de data 8 de juny de 2016, que conclou que, amb motiu de l'aprovació de les noves bases específiques, que se sotmetran a la Junta de Govern Local, cal derogar expressament, mitjançant acord plenari, les bases actualment vigents.

Per tot l'explicitat, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

Primer. Derogar les Bases que han de regir la convocatòria i la concessió de subvencions per a activitats d'interès públic o social actualment vigents, aprovades per acord plenari del 29 de març de 2010 i que van entrar en vigor el 19 d'abril de 2010, que immediatament deixaran d'aplicar-se.

Segon. Publicar aquest acord per a coneixement general al Butlletí Oficial de la Província, al Tauler d'Edictes municipal i al Portal de la Transparència de l'Ajuntament de Banyoles.

Intervencions.

Sr. Alcalde:

"En el Ple passat varem aprovar un nou reglament de subvencions, és evident que no podem tenir-ne dos en vigor; per tant, s'ha de derogar l'anterior."

Sra. Alexandra Pazos Massanas, Portaveu del grup municipal de la CUP:

"Només volem explicar el nostre vot."

En el Ple anterior ens varem expressar en una línia. Demanàvem a la Generalitat que regulés aquests temes i que no anéssim a remolc de l'Estat. Per això, ens varem abstenir.

Per seguir amb la lògica del Ple anterior ens tornarem a abstenir. No ha de ser l'Estat qui ens digui com ho hem de fer sinó que ha de ser la Generalitat de Catalunya.

L'Ajuntament hauria d'instar a la Generalitat a anar cap aquest camí."

Rèplica del Sr. Alcalde:

Això quedava bé en el passat Ple. En aquest cas, el que fem és derogar un reglament. Per tant, ho hem de fer nosaltres, ni l'Estat ni la Generalitat."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l'aprovació de la Derogació de les Bases que han de regir la convocatòria i la concessió de subvencions per a activitats d'interès públic o social actualment vigents, essent la votació de 15 vots a favor (grups municipals: Convergència i Unió, Junts per Banyoles i ICV-IdB) i 2 abstencions (grup municipal: CUP).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria absoluta.

COMISSIO INFORMATIVA DE SERVEIS TERRITORIALS

3.1.- Aprovació inicial de la modificació del Pla Especial Urbanístic per a l'ordenació de l'àmbit del Monestir de Banyoles.

Vist l'informe tècnic i jurídic emes per l'arquitecte municipal i per la TAG de l'Àrea de Serveis Territorials, que es transcriu a continuació:

1. Antecedents

L'àmbit del Monestir de Banyoles està ordenat actualment per el Pla especial urbanístic per a l'ordenació de l'àmbit del Monestir de Banyoles, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona en data de 21 de juliol de 2010.

L'objecte del Pla especial, promogut per la FUNDACIÓ BISBE TOMÀS DE LORENZANA, és el de definir l'ordenació del sistema d'Equipaments del Monestir de Banyoles per situar-hi un edifici destinat a allotjaments col·lectius protegits per a persones majors de 65 anys, en règim de lloguer, en la part del solar del Monestir de Banyoles ocupada històricament pels edificis de la Casa Espiritualitat, abans anomenada Casa Missió.

El pla especial preveu l'enderroc de les construccions de la Casa d'Espiritualitat i la construcció d'un nou edifici, destinat a allotjaments col·lectius protegits per a persones majors de 65 anys en règim de lloguer, desvinculat totalment del volum del Monestir.

El Monestir de Sant esteve de Banyoles està declarat Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN), en la categoria de monument històric (núm. Inventari 16-MH), es troba inclòs en el Inventari del Patrimoni Arqueològic del Departament de Cultura (núm. Registre 4618), i forma part del Catàleg de béns protegits del Pla especial de Protecció del Patrimoni de Banyoles (fitxa ER1), aprovat provisionalment en data de 25 de gener de 2016.

L'aprovació del pla especial va motivar una intervenció arqueològica el mes d'agost de 2010, que va posar al descobert un tram de la muralla i fossat medievals, restes d'una torre quadrada de cronologia posterior i diverses estructures d'època moderna.

En data 12 d'abril de 2016 (Re. 4641) la fundació Bisbe Tomàs de Lorenzana aporta l'avantprojecte de reforma i ampliació de la casa de l'espiritualitat a Banyoles així com l'informe de la intervenció arqueològica efectuada a l'àmbit redactat per Arqueolític Terra-Sub S.L., que ha posat al descobert noves estructures que pertanyen al sistema defensiu del Monestir en època medieval i moderna, així com d'altres relacionades amb les estances que formaven l'edifici del Monestir en època moderna. L'avantprojecte es tramita a la Comissió Territorial de Patrimoni de Girona per tal que valori la compatibilitat de l'avantprojecte amb els resultats de l'informe de la intervenció arqueològica realitzada.

La Comissió Territorial del Patrimoni Cultural, en data de 6 de maig de 2016 emet informe favorable no vinculant respecte la compatibilitat de l'avantprojecte de reforma i ampliació de la Casa de l'Espiritualitat en relació amb les restes arqueològiques aparegudes fins el moment al pati sud del Monestir, amb una sèrie de condicions en el sentit de que el projecte s'haurà d'adaptar a les restes de la



muralla, haurà de deixar un espai lliure en planta de la suficient alçada que permeti fer visitables les restes arqueològiques i el nou volum s'haurà de separar més del tram de muralla. També, considera que cal vigilar el tractament de les terrasses exteriors, reduir l'alçada del volum d'accessos i considerar la possibilitat de reduir l'amplada de la secció transversal del nou edifici per reduir el tram de muralla per cobrir.

L'informe emès per la Comissió Tècnica del Nucli Antic de Banyoles, a la Modificació del Pla especial urbanístic per a l'ordenació de l'àmbit del Monestir de Banyoles, en compliment de l'article 11 del PENAB, comparteix les consideracions aportades per la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona i les amplien amb les següents consideracions: la nova ala de l'ampliació es pot desplaçar més cap al sud, modificant la seva directriu per adaptar-la a la futura alineació de la Ronda Fortià i augmentant la seva separació respecte la torre circular. També, i per tal d'alliberar tota la zona arqueològica, proposen que la planta baixa (excepte l'ascensor i l'escala) s'assenti sobre pilars, i el projecte constructiu contempli la urbanització i enjardinament adequats de l'espai lliure i de la zona arqueològica.

2.- Objecte de la modificació del pla especial

La present modificació del Pla especial urbanístic aprovat l'any 2010, té per objecte redefinir l'ordenació del Sistema d'Equipaments del Monestir de Banyoles en la part ocupada històricament pels edificis de la Casa de l'Espiritualitat, abans anomenada Casa Missió.

A diferència del pla especial vigent, la modificació que es presenta, pretén la reforma i l'ampliació de les actuals edificacions corresponents a la Casa de l'Espiritualitat per tal de destinar-les al mateix ús previst actualment.

3.- Àmbit del pla especial

La delimitació del Pla especial es correspon amb els terrenys, destinats al sistema d'equipaments, ocupats actualment pel Monestir de Sant Esteve i la Casa Espiritualitat, amb una superfície total de 13.335 m².

El Pla especial delimita i ordena el conjunt en dos àmbits:

- Àmbit A que correspon al recinte del Monestir de Sant Esteve, i dependències annexes, propietat del Bisbat de Girona.
- Àmbit B que correspon a la Casa d'Espiritualitat, abans Casa Missió, el qual ha estat transferit pel Bisbat de Girona a la Fundació Bisbe Tomàs de Lorenzana, per executar la promoció i explotació d'un edifici d'allotjaments col·lectius en règim de lloguer a persones majors de 65 anys. Presenta una superfície de 5.662 m².

4.- Planejament vigent i normativa d'aplicació

El vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles classifica els terrenys com a sòl urbà destinat al sistema d'equipaments dins de l'àmbit del Pla especial del Nucli Antic de Banyoles (PENAB).

L'article 69 del PENAB regula el sistema d'equipaments (clau E), d'acord amb els següents paràmetres bàsics:

- Edificabilitat màxima sobre la parcel·la: 1 m² de sostre per m² de sòl
- Alçada màxima: 9,50 m sobre la cota natural del terreny
- Usos: entre altres permet l'ús socio-cultural i també l'ús residencial destinat a residència col·lectiva, apartaments per a col·lectius específics o albergs.
- La configuració i distribució dels cossos de fabrica en cada solar permetrà amplis espais amb arbrat i jardineria.
- Es permet continuar la seva titularitat privada per aquells que ja ho eren en el moment de l'aprovació inicial del Pla

5.- Anàlisi del document

La documentació que conforma la modificació del Pla especial, consta d'una memòria descriptiva i justificativa, normativa, plànols d'informació, plànols d'ordenació, programa d'actuació, termini d'execució i estudi econòmic-financer.

La memòria pren com a base la de l'actual pla especial d'ordenació del Monestir, actualitzada segons la nova ordenació proposada. Es justifica el compliment de l'edificabilitat prevista en el PGOU i el PENAB, i proposa una sèrie de paràmetres per el nou edifici, algun dels quals s'haurien de recollir en la normativa urbanística. La normativa distingeix els dos àmbits, A i B, establint paràmetres d'ordenació i usos diferents per a cada un d'ells, d'acord amb l'actual pla especial. Per l'àmbit ocupat pel Monestir de Sant Esteve (A), remet la seva ordenació a la fitxa específica del Pla especial de Protecció del Patrimoni de Banyoles. Per l'àmbit B, manté els actuals paràmetres d'ocupació, edificabilitat i alçada màxima. Com a nous paràmetres estableix que, per a les edificacions existents, s'ha de mantenir l'alçada i sostre construït actuals, i proposa una nova zona d'aparcament en superfície a la banda nord-est de l'àmbit B, al costat de les restes de muralla, sense especificar com s'hi accedirà. Estableix que el nou edifici ha de fer compatible la protecció de les restes de muralla descobertes i les que es puguin trobar, i també que es compatibilitzarà la zona d'aparcament amb la presència del rec de la Cuina, que s'ha de protegir.

Els plànols d'informació, delimiten l'àmbit del Pla especial, que augmenta respecte l'actual, atès que incorpora la zona situada davant de l'entrada principal de l'església de Sant Esteve, d'acord amb la delimitació del sistema d'equipaments previst en el PENAB. També es delimiten els dos àmbits en que es divideix el Pla especial, i s'incorpora, esquemàticament, les restes de muralla trobades i el traçat probable del rec de la Cuina.

Els plànols d'ordenació delimiten els dos àmbits A i B, segons els diferents usos, però en el plànol d'ordenació del conjunt manca definir l'àmbit de la zona B3 (aparcament exterior).

6. Fonaments jurídics i conclusions

Aquesta modificació es troba emmarcada pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC), modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme i el vigent Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles.

La present modificació del Pla especial urbanístic es redacta d'acord amb les determinacions de l'article 67 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per l'article 24 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer. Aquest article regula la redacció dels Plans Especials Urbanístics, que en desenvolupament de les previsions del planejament territorial o del planejament urbanístic general, es podran aprovar, si son necessaris per assolir entre altres finalitats, el desenvolupament del sistema urbanístic d'equipaments.

L'Ajuntament de Banyoles tramita el present document seguint el procediment disposat en l'article 85.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

L'article 96 del TRLUC permet la modificació de les figures de planejament urbanístic tot seguint les mateixes disposicions que en regeixen la formació.

L'article 97 del TRLUC estableix que les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents.

La competència per a l'aprovació inicial correspon a l'Alcaldia, conforme a l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local



(LRBRL), si bé aquesta competència pot ser delegada en la Junta de Govern Local. Per Decret d'alcaldia núm. 2011.1926, de data 20 de juny de 2011, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Els edictes de convocatòria de la informació pública s'han de trametre en el termini de deu dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial i s'han de publicar en el BOP i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal al qual es refereix la present modificació; sol·licitant simultàniament a la informació pública informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

Cal donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió urbanístics i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació.

L'òrgan competent per a l'aprovació provisional és el ple de l'ajuntament, en els termes de l'article 22.2.c) LRBRL, essent suficient el quòrum de la majoria simple.

L'acord d'aprovació provisional d'un pla urbanístic derivat, com és el cas, s'ha d'adoptar en el termini de dos mesos des que finalitzi el període d'informació pública. L'Ajuntament, un cop adoptat l'acord d'aprovació provisional del pla, disposa d'un termini de 10 dies per a lliurar l'expedient complet a l'òrgan a qui correspon resoldre l'aprovació definitiva, conforme estableix l'article 89.5 del TRLUC.

Tanmateix de conformitat amb els articles 73 i 74 del TRLUC l'aprovació inicial obliga l'administració competent a acordar la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lacions o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en els àmbits en que les noves determinacions comportin una modificació del regim urbanístic.

No obstant l'anterior, d'acord el que disposa l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme, es podran atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

Com a conclusió s'informa favorablement l'aprovació inicial de la Modificació del Pla Especial Urbanístic per a l'ordenació de l'àmbit del Monestir de Banyoles, promoguda per la FUNDACIÓ TOMÀS DE LORENZANA, condicionada a la incorporació a la normativa urbanística de les següents prescripcions:

- La normativa urbanística haurà de determinar les condicions estètiques pel que fa a obertures, balconades, façanes, baranes, i altres paràmetres, que s'han descrit en la proposta d'ordenació de la memòria.
- Cal aclarir l'alçada i l'augment de superfície del "badalot", que es proposa en el punt 13 de la memòria, atès que no es troba en els supòsits previstos en el PENAB.
- Cal adequar els paràmetres d'ordenació dels edificis existents (B1) que determinen el manteniment del sostre actual, a la proposta d'ordenació de la memòria, que preveu la construcció d'un altell.
- Preferentment, la nova edificació es concentrarà a la banda nord-est de l'àmbit B, deixant alliberat el major tram possible de la muralla nord-sud i mantenint alhora una distància convenient de la muralla est-oest, podent modificar la directriu ortogonal de l'ampliació respecte l'edifici existent, prevista en la memòria.
- Preveure que es pugui deixar obert bona part del nivell situat per sota de la planta baixa, alliberant la zona arqueològica per permetre el seu manteniment i la seva visualització.

- Preveure que el projecte constructiu de l'ampliació haurà de contemplar la urbanització i enjardinament de tot l'espai lliure a l'entorn de l'edifici, i també les zones d'aparcament, que s'hauran d'adequar als elements més importants de les troballes arqueològiques.
- Resoldre l'accés des de la ronda Monestir a l'aparcament previst, respectant les actuals restes arqueològiques i les que puguin aparèixer."

Per tot l'anterior, es proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la modificació del Pla Especial Urbanístic per a l'ordenació de l'àmbit del Monestir de Banyoles, promogut per la Fundació Tomas de Lorenzana i redactada per Joana Argerich i Montse Llorens arquitectes, condicionada a la incorporació a la normativa urbanística de les següents prescripcions:

- La normativa urbanística haurà de determinar les condicions estètiques pel que fa a obertures, balconades, façanes, baranes, i altres paràmetres, que s'han descrit en la proposta d'ordenació de la memòria.
- Cal aclarir l'alçada i l'augment de superfície del "badalot", que es proposa en el punt 13 de la memòria, atès que no es troba en els supòsits previstos en el PENAB.
- Cal adequar els paràmetres d'ordenació dels edificis existents (B1) que determinen el manteniment del sostre actual, a la proposta d'ordenació de la memòria, que preveu la construcció d'un altell.
- Preferentment, la nova edificació es concentrarà a la banda nord-est de l'àmbit B, deixant alliberat el major tram possible de la muralla nord-sud i mantenint alhora una distància convenient de la muralla est-oest, podent modificar la directriu ortogonal de l'ampliació respecte l'edifici existent, prevista en la memòria.
- Preveure que es pugui deixar obert bona part del nivell situat per sota de la planta baixa, alliberant la zona arqueològica per permetre el seu manteniment i la seva visualització.
- Preveure que el projecte constructiu de l'ampliació haurà de contemplar la urbanització i enjardinament de tot l'espai lliure a l'entorn de l'edifici, i també les zones d'aparcament, que s'hauran d'adequar als elements més importants de les troballes arqueològiques.
- Resoldre l'accés des de la ronda Monestir a l'aparcament previst, respectant les actuals restes arqueològiques i les que puguin aparèixer.

SEGON.- DISPOSAR sotmetre l'expedient INFORMACIÓ PÚBLICA pel termini d'un mes en el BOP de Girona, en un diari de gran difusió i a la seu electrònica de l'Ajuntament.

TERCER.- SOL·LICITAR informe als Organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

QUART.- SUSPENDRE de conformitat amb els articles 73 i 74 del TRLUC la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats, o usos concrets i altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial en els àmbits en que les noves determinacions comportin una modificació del regim urbanístic.

No obstant l'anterior, d'acord el que disposa l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme, es podran atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

Explicació del Sr. Albert Tubert Yani, Regidor Delegat d'Urbanisme:

"Com recordaran l'any 2010 la Fundació Bisbe Tomàs de Lorenzana va proposar una actuació del Pla Especial del Monestir.



Ara, demanem una modificació d'aquest Pla Especial ja que l'avantprojecte que han presentat no preveu l'enderrocament de l'antiga Casa d'Espiritualitat, sinó la seva reforma amb una ampliació cap al pati.

Aquí, el que fem és modificar aquest Pla Especial que ja s'havia aprovat abans.

I, estem determinant l'àmbit d'actuació on es podria edificar tenint en compte, sempre, les restes arqueològiques que hi puguin aparèixer i el que dictaminin la Comissió d'Urbanisme i Patrimoni de com s'ha de fer seguint les seves indicacions."

Intervencions.

Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles:

"Hagués estat bé haver mostrat el mapa perquè la gent a casa seva veiés del que estem parlant sobre el que es vol fer.

Nosaltres estem d'acord que cal buscar un ús en la Casa Espiritual perquè actualment està tancada.

Podria ser, una residència per a gent gran o pisos tutelats seria la millor opció. O, potser, un hotel o un alberg.

Aquesta no és la qüestió.

A nosaltres quan es planteja aquest Pla Especial ens sorgeixen dos dubtes que els compartim plenament tant amb l'informe del Departament de Cultura com l'informe fet per dos tècnics

Primer. No es detalla amb exactitud com s'han de conservar les restes arqueològiques de la muralla que s'hi han trobat. S'han de deixar descobertes, però, no s'especifica com es farà.

També ens preocupa com aprofitem l'entorn d'aquest espai sumant-hi l'entorn del Monestir. Hauria de ser un espai verd, públic, amb jardins; l'informe dels tècnics també ho especifiquen així, buscar una fórmula, enjardinada, oberta i que la ciutadania en pugui gaudir.

A nosaltres ens preocupen aquests dos punts. Per tant, nosaltres ens abstindrem veient si el projecte final millora el que hi ha sobre la taula."

Sr. Albert Tubert Yani:

"Pel que fa al canvi d'ús que proposa de portar-ho cap a un hotel o un alberg; des de l'equip de govern es considera que pisos tutelats socials amb prioritat per la gent de Banyoles i comarca i per a les rendes més baixes per poder-hi accedir, és molt bona cosa. És una bona proposta.

Pel que fa a la poca concreció de com es protegirà. La mateixa Comissió de Patrimoni no acaba de concretar qui ens ha de donar les indicacions.

Nosaltres volem vetllar per aquest patrimoni. Estem en converses amb el Bisbat de Girona que també vol preservar-lo. Per tant, l'última paraula ja la tindrà aquesta comissió, com també nosaltres.

Finalment, hem de buscar una fórmula en què aquests jardins i la zona arqueologia sigui visitable. Ho compartim amb vostès i en podem parlar, tenint en compte que és una propietat privada."

Sr. Alcalde:

"Vull afegir una qüestió.

Alguna vegada havia preguntat com estaven els pisos tutelats del Monestir.

Abans anava tot a terra i es feia nou, i, ara es conserva l'edifici existent. Però, es manté el tipus d'activitat; ho era el 2010 i ho és el 2016.

I, l'espai verd del Monestir és un espai privat; hi haurà d'haver un manteniment. Però, la voluntat és que el tema arqueològic es preservi."

Sr. Joan Luengo:

"Comparteixo plenament el que diu. El que passa que unes restes arqueològiques d'aquesta època i d'aquesta importància no es poden quedar en un verd privat. Això ho compartim.

On ha nascut Banyoles, els seus inicis, ho hem de treballar; el verd privat o el jardí públic.

I, l'últim dubte que tinc és que d'una actuació pensada el 2010, estem el 2016, seria bo posar sobre la taula un calendari d'actuació de quan ho volen desenvolupar tenint en compte que el cost és molt elevat; perquè no ens passin sis anys més, etc.."

Sr. Alcalde:

"La voluntat expressada és ben clara.

Jo entenc que la idea és, projecte acabat i execució de l'obra.

Es pot anar a veure el mateix servei a d'altres llocs que pugui tenir el Bisbat. En qualsevol moment ho podem veure això."

Intervenció del Sr. Non Casadevall Sala, Regidor del grup municipal de la CUP:

" Se'ns han generat diferents dubtes al veure la documentació. Potser en poc temps i amb poques facilitats.

No hem entès encara perquè hi ha un canvi. Perquè passem d'enderrocar-ho o reformar-ho.

Si hi ha un espai visitable i que té una riquesa arqueològica tan potent no li donem més peu. La sensació és que ho tanquem en fals.

Creiem que s'hauria de fer una previsió més a llarg termini.

Per tot això, votarem en contra d'aquesta modificació."

Resposta del Sr. Albert Tubert:

"Suposo que és per qüestions econòmiques.

Han vist que era més factible i econòmic reformar-lo i només annexar un nou cos. Perdem pisos però almenys el projecte es podrà tirar endavant."

Rèplica del Sr. Alcalde:

"Val a dir que la propietat pot proposar-ho a l'Ajuntament d'una manera o d'una altra.

I, l'Ajuntament pot dictaminar si és un servei necessari per la Ciutat o no. Nosaltres pensem que es pot mantenir l'edifici actual en ús i no que es vagi deteriorant.

I, en tot cas, si no fem aquest canvi de modificació de Pla Especial no es podrien fer aquests apartaments tutelars. Aquesta és la qüestió.

A més, si hem trobat aquestes restes arqueològiques és perquè s'ha fet aquest projecte. Ara bé, una altra cosa és que se'ls digui que s'han de preservar. Amb això hi estaríem d'acord."

Intervenció de la Sra. Roser Masgrau Plana, Portaveu del grup municipal de Junts per Banyoles:

El primer document que ens parla del Monestir de Banyoles és de l'any 822 en temps de Lluís el Pietós i en temps de l'Abat Marc Coral, successor de l'Abat Bonet. Això és molt lluny.

Aquest és el nostre patrimoni; el patrimoni de Banyoles.



Un patrimoni que primer va ser una edificació modesta i després molt poderosa. El Monestir de Banyoles tenia jurisdicció sobre el Monestir de Sant Pere de Roda. Per tant, hem de ser conscients del que tenim a la nostra Ciutat.

Això ens porta a què, tot i que els vestigis romànics i gòtics han quedat molt deteriorats, ja que ha estat una zona molt castigada, el patrimoni hi és. És important i és la base de la nostra identitat i molt estimat per Banyoles.

S'ha de tenir molt en compte; és un espai molt sensible.

En el Pla General aquest espai estava dedicat com a equipaments i era una manera de salvaguardar-lo.

Reculant, a l'any 1978, el primer error va estar que es va enderrocar uns edificis i es va construir aquesta Casa d'Espiritualitat. És una edificació que ofega tot aquest espai del Monestir.

I, ara ens sembla que podríem cometre un segon error; en un espai enormement ric per veure les diverses fases del Monestir en totes les seves etapes.

La nostra posició és crítica amb aquest nou plantejament.

No podríem trobar terrenys del Bisbat a Banyoles per fer-hi aquests tipus d'apartaments i no en aquest espai tan important i que val la pena preservar.

Perquè clar que la Comissió d'Urbanisme fa la seva feina però la nostra, com a banyolins, va molt més enllà. També, s'hi barreja amb què fem amb el Monestir.

Hi ha dos peces molts importants restaurades que són el Retaule de la Mare de Déu de l'Escala i l'Arqueta de Sant Martirià que tenen certes dificultats per poder veure's.

Tot això fa que no tinguem una visió global del Monestir. I, posar-hi aquest equipament ens sembla que contamina un espai que podria tenir un atractiu històric i turístic de la història de la Ciutat.

Per tant, la nostra posició serà oposar-nos."

Resposta del Sr. Albert Tubert:

"Compartim les seves inquietuds i estem amatents amb el projecte.

Però, en comptes de veure aquest projecte com un perill, ho podem agafar com una oportunitat per dignificar la Casa d'Espiritualitat perquè sinó pot estar tancada 20 anys més, que es vagi deteriorant, com ha dit el Sr. Alcalde.

Potser és una manera d'aconseguir poder preservar les restes arqueològiques que hi ha i que siguin visitables.

El volum de l'edificació ja hi és. No fem res de nou, sinó que annexem una ala, un cos. I, la sensibilitat l'hem demostrat tots els grup polítics; tots hi estarem a sobre. També, pesa molt el projecte social que hi ha al darrera. I, uns pisos tutelars de renda baixa interessa molt a Banyoles perquè n'estem mancats aquí.

Per això que, des del nostre punt de vista, més que un perill, pot ser una oportunitat."

Rèplica del Sr. Alcalde:

"Vull dir un parell de coses.

Estarem tots d'acord amb el patrimoni i amb tota la ressenya històrica que per formació professional vostè ha fet i que no cal repetir, ja que ens pot il·lustrar molt millor vostè que jo mateix.

Però, aquí hi ha dues solucions. La Casa d'Espiritualitat es queda com ara, amb el que hi ha, ja que no hi hagués hagut l'excavació. Per tant, aquestes troballes no hi serien. I, si avui ho tenim al descobert és per haver-hi excavat.

I, en el Monestir hi ha dues coses; aquesta edificació que és del Bisbat i l'altre espai, el Monestir, que també és del Bisbat però que l'ús està cedit a l'Ajuntament i que si ara és visitable l'Arqueta de Sant Martirià és gràcies a aquest conveni. I,

que quan es pugui visitar el Retaule serà gràcies a l'Ajuntament de Banyoles en base a un acord aprovat per Ple.

Aquí estem dient que modifiquem l'àmbit del Monestir perquè en aquesta edificació, que s'està deteriorant, s'hi puguin fer un apartaments per a gent gran de manera social. Estem dient això.

Per tant, el que hi ha és una preservació de patrimoni de l'origen de la Ciutat."

Resposta de la Sra. Roser Masgrau:

"Jo no accepto aquesta argumentació que ha fet.

Que, si no hagués estat per aquest projecte no s'haguessin fet aquestes excavacions. Ja se sabia que és un lloc que hi ha moltes restes.

Possiblement, qui hauria de tenir la iniciativa hauria de ser el mateix Ajuntament o bé organismes de la Generalitat de Catalunya.

Però, en tot cas, és un jaciment sabut que hi havia una riquesa patrimonial. Que ara s'hagi descobert no és un argument que valgui.

I, vull deixar molt clar que el nostre grup no està en contra que es facin aquests apartaments per persones majors; ens sembla molt important. El problema és la ubicació.

La nostra petició és dir, no podríem fer que es fessin en una altra zona menys sensible. Perquè, omplirem de ciment tota una zona que podria ser totalment enjardinada i amb restes arqueològiques.

És evident que les òptiques són molt diferents, per tant, nosaltres no recolzem aquesta modificació."

Parla el Sr. Alcalde:

"A mi m'agradaria que vostè que té una altra òptica manifestés què proposa sobre la Casa d'Espiritualitat si es fes en un altre lloc, que es vagi deteriorant; perquè la propietat és del Bisbat. La seva proposta és que caigui ?."

Parla la Sra. Masgrau:

"Això ha passat en d'altres àmbits a Can Sisó, per exemple. És una propietat privada, per tant, no ens hem de preocupar.

Crec que es va construir l'any 1969, 1970; i es devia fer amb uns mitjans molts senzills. Va ser una mala inversió per qui la va fer, per tant, no ens hem de preocupar d'una propietat privada.

La nostra posició ha quedat molt clara. No cometem un segon error; més tonalades de ciment sobre el nostre patrimoni històric."

Rèplica del Sr. Alcalde:

"Per tant, queda clar que vostès no tenen cap proposta del que s'ha de fer amb la Casa d'Espiritualitat."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l' Aprovació inicial de la modificació del Pla Especial Urbanístic per a l'ordenació de l'àmbit del Monestir de Banyoles, essent la votació de 9 vots a favor (grup municipal: Convergència i Unió), 7 vots en contra (grups municipals: Junts per Banyoles i CUP) i 1 abstenció (grup municipal: ICV-IdB).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria absoluta.



Parla el Sr. Alcalde:

"A partir d'ara, hi ha un recorregut d'aquí a l'aprovació provisional per esmenar-ho o per parlar fins i tot amb el Bisbat per a qualsevol cosa que es pugui modificar d'aquesta proposta."

3.2.- Errada material detectada en els plànols d'ordenació del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles en un tram de l'alineació de vial del Passeig Mossèn Constans.

Vist la Memòria tècnica, redactada per l'Arquitecta Municipal, segons la qual s'ha detectat una errada gràfica en l'alineació d'un vial dels plànols d'ordenació del Text refós del Pla general d'ordenació urbana de Banyoles, en el xamfrà que formen el carrer Nostra Senyora del Collell i el passeig de la Puda, davant del Passeig Mossèn Lluís Constans i que conclou:

" L'objectiu del Text refós del Pla General d'Ordenació urbana de Banyoles és el de reunir en un sol document totes les figures d'execució i desenvolupament del Pla General d'Ordenació Urbana aprovat l'any 1984.

El TRPGOU no és una nova figura de planejament general independent del PGOU, s'ha d'entendre com un document de treball, que forma part del planejament general de Banyoles. En aquest sentit, les modificacions al pla que van comportar els aclariments de paràmetres de la normativa urbanística i les situacions de conflicte detectades, es van tramitar conjuntament amb el TRPGOU, per a ser incorporades al mateix.

La nova alineació, respecte el Pla General de l'any 1984, que presenta el Passeig Mn. Lluís Constans entre el carrer Ntra. Sra. del Collell i el Passeig de la Puda, no va formar part d'aquell paquet de modificacions puntuals. Per tant aquesta alineació es deu a una errada de grafisme durant l'adaptació del pla a la nova base cartogràfica digitalitzada, i que no es va detectar en el seu moment.

Per tant cal considerar com a vàlida, en aquest tram del Passeig Mossèn Lluís Constants, l'alineació de vial que figura en els plànols d'ordenació del PGOU-84, i caldrà corregir el plànol núm. 8, Ordenació del sòl urbà i urbanitzable, del TRPGOU-2001..."

Vist el que disposa l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de regim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, que permet a les administracions públiques rectificar, en qualsevol moment, d'ofici o a instància de les persones interessades els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Per tot l'anterior, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Corregir l'error material detectat en el plànol núm. 8, Ordenació del sòl urbà i urbanitzable, del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana pel que fa a l'alineació que presenta el Passeig Mn. Lluís Constans, entre el carrer Ntra. Sra. del Collell i el Passeig de la Puda, en el sentit que s'ha de considerar com a vàlida, en aquest tram del Passeig Mossèn Lluís Constants, l'alineació de vial que figura en els plànols d'ordenació del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles de l'any 1984, d'acord amb el plànol que figura en l'expedient.

SEGON.- TRAMETRE l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona a efectes de la seva tramitació i publicació de la correcció d'errada a que fa referència el document.

El Sr. Alcalde sotmet a votació l'aprovació d'Errada material detectada en els plànols d'ordenació del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles en un tram de l'alineació de vial del Passeig Mossèn Constans.

El Ple de la Corporació ho aprova per unanimitat.

El Sr. Alcalde *els diu que els dos següents punts 3.3) i 3.4) els debatriem i votaríem de manera conjunta ja que afecten al mateix tema.*

3.3.- Verificació del Text Refós del Pla Especial del Nucli Antic (PENAB).

El Ple de la Corporació, en sessió celebrada en data de 25 de gener de 2016 va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar provisionalment l'actualització del Pla Especial del Nucli Antic, promoguda per l'Ajuntament de Banyoles i redactada per Marine-Pascual Arquitectes.

Vist que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 13 d'abril de 2016 va acordar aprovar definitivament el Pla Especial del Nucli Antic, supeditant-ne la publicació a la presentació d'un text refós amb la incorporació d'un seguit de prescripcions.

Per tot l'anterior, es proposa al Ple l'adopció del següent ACORD:

VERIFICAR el Text Refós del Pla Especial del Nucli Antic, promogut per l'Ajuntament de Banyoles i redactat per Marine-Pascual Arquitectes, el qual inclou les prescripcions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 13 d'abril de 2016.

3.4.- Verificació Text Refós de la Modificació del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles a l'àmbit del PENAB.

El Ple de la Corporació, en sessió celebrada en data de 25 de gener de 2016 va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar provisionalment la modificació puntual del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana a l'àmbit del Pla Especial del Nucli Antic, promoguda per l'Ajuntament de Banyoles i redactada per l'arquitecta M. Dolors Casanovas i Voltà i trametre còpia de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva.

Vist que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 13 d'abril de 2016 va acordar aprovar definitivament la modificació del Pla General esmentada, supeditant-ne la publicació a la presentació d'un text refós amb la incorporació d'un seguit de prescripcions.

Per tot l'anterior, es proposa al Ple l'adopció del següent ACORD:

VERIFICAR el Text Refós de la modificació puntual del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana a l'àmbit del Pla Especial del Nucli Antic, promoguda per l'Ajuntament de Banyoles i redactada per l'arquitecta M. Dolors Casanovas i Voltà, el qual inclou les prescripcions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 13 d'abril de 2016.

El Sr. Non Casadevall Sala, Regidor del grup municipal de la CUP, exposa:

"Volem expressar el nostre vot.

Nosaltres ens varem oposar als elements del text refós del Pla Especial, en el seu moment, en el Ple i amb el que es va debatre; com també varem apuntar les nostres consideracions.

I com que les condicions no han variat, per coherència i convenciment, seguirem votant en contra dels dos punts."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l'aprovació dels dos següents temes:

3.3.- Verificació del Text Refós del Pla Especial del Nucli Antic (PENAB).



3.4.- Verificació Text Refós de la Modificació del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles a l'àmbit del PENAB.

Votació: 15 vots a favor (grups municipals: Convergència i Unió, Junts per Banyoles i ICV-IdB) i 2 vots en contra (grup municipal: CUP).

El Ple de la Corporació aprova els dos temes per majoria absoluta.

COMISSIO INFORMATIVA DE SERVEIS GENERALS

4.1.- Donar compte al Ple de la Corporació del nombre de llocs de treball reservats a personal eventual.

Atès que l'article 104.bis 5 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de règim local, en la modificació feta per Llei 27/2013, de 27 de desembre de Racionalització i sostenibilitat de l'Administració local disposa que les Corporacions locals publicaran semestralment en la seva seu electrònica i en el Butlletí Oficial de la Província el nombre de places reservades personal eventual.

Atès que el punt 6è del mateix article disposa que el president de l'Entitat local n'informarà al Ple amb caràcter trimestral.

Vist que el Ple de la Corporació en sessió de data 29 de juny de 2015, va determinar que el nombre de llocs reservats a personal eventual pel mandat corporatiu 2015-2019, era d'un.

Vista la publicació a la Seu electrònica de l'Ajuntament de Banyoles, i la publicació al Butlletí Oficial de la província de Girona, núm. 133 de 13 de juliol de 2015.

Vist que cal donar compliment a l'article 104.bis. 6 de la Llei 7/1985 de la LBRL Per tot l'exposat, aquesta comissió informativa, al Ple de la Corporació:

Dóna compte, d'acord amb l'article 104.bis.6 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local, que el nombre de places reservades a personal eventual pel mandat corporatiu 2015-2019 és d'una, amb el nom de "Coordinador de Patrimoni Cultural" i amb adscripció als Serveis Generals de la Corporació.

Intervenció del Sr. Alcalde:

"Es tracta de la plaça del Director dels Museus de Banyoles, que fins que no es creï la plaça l'hem de posar perquè està posada així a la Plantilla de Personal; tot i que no és personal eventual."

El Ple de la Corporació es dóna per assabentat.

4.2.- Calendari oficial de les festes locals per a l'any 2017.

Vista l'Ordre TSF/137/2016, de 30 de maig, per la qual s'estableix el calendari de festes laborals per a l'any 2017.

Atès que l'article 37.2 del Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors estableix que les festes laborals, que tenen caràcter retribuït i no recuperable, no poden excedir les catorze a l'any, de les quals dues han de ser locals.

Vist que el Decret 177/1980, de 3 d'octubre, disposa que les dues festes locals seran fixades per Ordre del Conseller de Treball, a proposta dels respectius municipis.

Vist que l'article 46 del Reial decret 2001/1983, de 28 de juliol, sobre regulació de la jornada de treball, jornades especials i descans (BOE 180 de 29-07-1983) estableix que la proposta de festes locals l'ha d'adoptar el Ple de l'Ajuntament corresponent.

Per tot l'explicitat, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

Primer. Fixar com a festes locals del municipi de Banyoles per a l'any 2017, els dies 16 d'agost i 24 d'octubre.

Segon. Comunicar l'acord als Serveis Territorials a Girona del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, als efectes pertinents.

El Sr. Alcalde sotmet a votació l'aprovació del Calendari oficial de les festes locals per a l'any 2017.

El Ple de la Corporació ho aprova per unanimitat.

TEMA D'URGÈNCIA

Parla el Sr. Alcalde:

"El proper punt seria d'urgència i que ja es va portar a la Comissió Informativa.

"La Revisió de preus del contracte de serveis de neteja als edificis municipals i altres equipaments que depenen de l'Ajuntament de Banyoles."

El Sr. Alcalde sotmet a votació la seva urgència.

I, el Ple de la Corporació l'aprova per unanimitat."

COMISSIO INFORMATIVA DE SERVEIS GENERALS

4.3.- Revisió de preus del contracte de serveis de neteja als edificis municipals i altres equipaments que depenen de l'Ajuntament de Banyoles.

Atès que la societat mercantil Clece, S.A. és la contractista del serveis de neteja als edificis municipals i altres equipaments que depenen de l'Ajuntament de Banyoles des del dia 29 de febrer de 2012, data de formalització del contracte administratiu.

Vist l'informe del Servei de Medi ambient i via pública núm. 2014.926 del dia 29 de març de 2016 que a continuació es transcriu:

"... Vist l'expedient 2011.1743 del contracte de serveis de neteja als edificis municipals i altres equipaments que depenen de l'Ajuntament de Banyoles.

Vista la clàusula 9.5 de revisió de preus de l'esmentat contracte.

Atès que l'empresa CLECE, SA, és l'adjudicatària dels serveis de neteja als edificis municipals i altres equipaments que depenen de l'Ajuntament de Banyoles, segons consta en el contracte signat en data 29 de febrer de 2012 i que va entrar en vigor en data 1 de març de 2012, i atès que en data 21 d'octubre de 2014 es va realitzar la darrera revisió de preus del contracte, amb els índexs aprovats per la Comisión Delegada del Gobierno para Auntos Económicos del Ministerio de Economía y Hacienda del desembre de 2012 (Orden HAP/1747/2014. BOE núm. 236 de 29 de setembre de 2014).

INFORMEM

Que segons la clàusula 9.5 de l'esmentat plec:

"Quan el contracte s'hagi executat en el 20% del seu import i hagi transcorregut 1 any des de la seva adjudicació, es procedirà a la revisió de preus d'acord amb la següent fórmula polinòmica:

$$K^t = 0,80H^t + 0,05E^t + 0,15$$

$$H_{t-1} \quad E_{t-1}$$

Essent:

K^t : Coeficient de revisió en el moment t de l'execució.



H_i : ponderadors de mà d'obra del sumatori per a cada i.

H_t : índex de la mà d'obra aplicables en el moment t.

E_i : ponderadors energètics del sumatori per a cada i.

E_t : índex del cost de l'energia aplicables en el moment t.

0,15: Terme independent que integra la resta del preu"

Els índexs a aplicar en cada moment seran els índexs de preus mensuals aprovats per la Comisión Delegada del Gobierno para Asuntos Económicos del Ministerio de Economía y Hacienda."

Que l'adjudicació de l'esmentat contracte segons consta en l'expedient va ser el dia 29 de febrer de 2012 i l'inici del servei el dia 1 de març de 2012, i la darrera revisió de preus es va aprovar en sessió ordinària de la Junta de Govern Local en data 21 d'octubre de 2014 amb els últims índexs publicats al BOE, que corresponen al desembre de 2012 (Orden HAP/1747/2014. BOE núm. 236 de 29 de setembre de 2014).

Atès que hi ha un retard per part de l'INE en la publicació dels índexs de preus de materials de la construcció i nacionals de la mà d'obra, s'agafa com a referència les dades corresponents als últims índex publicats al BOE, que corresponen al març de 2015 (Orden HAP/2493/2015. BOE núm. 282 de 25 de novembre de 2015).

Per tant, els valors utilitzats per obtenir el coeficient K_t^i , publicats al BOE, corresponen als valors del setembre de 2012 al desembre de 2012.

$$H_{t-1} = 394,45$$

$$H_t = 389,23$$

$$E_{t-1} = 3450,20 (101,173)$$

$$E_t = 86,376$$

Per obtenir el valor E_t s'ha procedit de la següent manera:

Donat que el valor publicat a la Orden HAP 2493/2015 publica els valors amb la bases de desembre de 2011, i en les anteriors ordres s'agafava com a base el juliol del 1980, s'agafa el valor de desembre de 2011 com a base 100. Aquest índex és de 3410,20. Per tant, fent una regla de 3, el valor de 3450,20 (corresponent a l'índex de desembre de 2012, índex utilitzat per la darrera revisió de preus) correspondria a 101,17.

Per tant, l'índex de març de 2015, publicat a l'ordre HAP/2493/2015 és de 86,376

Per tant, aplicant la fórmula obtenim que el coeficient K_t és de 0,982.

Que la revisió de preus té efectes econòmics i administratius del dia 1 de març de 2014 fins al 31 d'agost de 2016 (4t any del contracte, més el període de març-agost, data en què finalitza el contracte), amb l'entrada del nou adjudicatari a partir del dia 1 de setembre de 2016.

Que el preu unitari per m2 de superfície ponderable a l'any, segons la darrera revisió de preus era de 15,85 € més IVA. Aplicant el coeficient K_t a aquest preu, s'obté un import de 15,57 € més IVA.

Que caldrà preveure aquesta modificació per cada equipament amb la seva consignació pressupostària, fins a data 31 d'agost de 2016, data a partir de la qual entrarà en vigor el nou contracte de neteja dels edificis municipals (1 de setembre)".

Vist l'escrit presentat, en data 18 de febrer de 2016 i RGE núm. 1996, per la societat mercantil Clece, SA comunicant l'acceptació de l'ampliació del termini de vigència actual del contracte de serveis de neteja als edificis municipals i altres equipaments que depenen de l'Ajuntament de Banyoles anteriorment referit, des del dia 1 de març de 2016 i fins al 31 d'agost de 2016, en les mateixes condicions contractuals anteriors establertes.

Vist l'informe de Secretaria núm. 2016.1603 del dia 30 de maig de 2016 que a continuació es transcriu:

".....Que el Ple ordinari del dia 30 de març de 2015, va adoptar l'acord de resoldre de mutu acord el contracte de serveis de neteja als edificis municipals i altres equipaments que depenen de l'Ajuntament de Banyoles, amb l'exigència municipal que si el contracte de durada 4 anys pròrroques expresses incloses, que finalitzava el dia 29 de febrer de 2016, no havia estat substituït pel nou contracte a licitar, hauria de continuar amb la prestació del servei fins que hi hagués nou adjudicatari. Que d'acord amb l'exposat, el contracte actual es troba en pròrroga tàcita des del dia 1 de març de 2016 i fins el dia d'avui a favor de CLECE.

Que els plecs del nou contracte licitat i amb proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació a favor d'ILUNION, (clàusula 10) disposa que la durada serà de 4 anys, a partir del dia 1 de juny de 2016 o de la data de formalització del contracte, si aquesta última es produeix amb posterioritat a l'1 de juny de 2016.

Atès que el contracte nou es formalitzarà amb data posterior al dia 1 de juny de 2016.

Atès que la proposta més realista és adjudicar el nou contracte amb efectes econòmics i inicials del dia 1 de setembre de 2016, atès que cal liquidar el contracte vell, i en concret, la revisió de preus del darrer període d'acord amb la fórmula polinòmica establerta en el plec, així com adjudicar mitjançant acord de l'òrgan competent el nou contracte a ILUNION i procedir a la seva formalització, que s'ha endarrerit:

- A) Per problemes d'acreditació de la representació de l'empresa adjudicatària, que han estat subsanats,
- B) així com per la validació del programa de treball presentat dels diferents serveis pel responsable del contracte.

Com arguments addicionals que reforcen l'adjudicació i formalització amb efectes 1 de setembre de 2016, cal incorporar el fet que ha de ser la mateixa empresa de neteja la que finalitzi el curs escolar dels equipaments educatius així com la temporada esportiva dels equipaments esportius, i sigui la nova empresa, la que inici el servei a principi de curs escolar i de la temporada esportiva.

Atès que existeix el vistiplau de l'empresa sortint, CLECE, a continuar la prestació del servei en pròrroga tàcita fins el dia 31 d'agost de 2016.

Per tot l'exposat,

Proposo a l'òrgan competent, que l'adjudicació i formalització del nou contracte de neteja de les dependències municipals, ho sigui amb efectes econòmics i administratius, a favor d'ILUNION, del dia 1 de setembre de 2016".

Per tot l'explicitat es proposa:

Primer. Aprovar l'aplicació del coeficient K_t de 0,982 en la revisió de preus del contracte de serveis de neteja als edificis municipals i altres equipaments que depenen de l'Ajuntament de Banyoles formalitzat en data 29 de febrer de 2012 amb la societat mercantil Clece, S.A., amb efectes econòmics i administratius des del dia 1 de març de 2015 fins el 31 d'agost de 2016.

Segon. Actualitzar el quadre de preus parcials per edificis que figura en el contracte referit en el punt anterior, de conformitat amb el detall del quadre annexat a aquest acord del que en resulten diferències econòmiques a favor de l'Ajuntament de Banyoles com a conseqüència de la revisió de preus del període comprès entre el dia 1 de març de 2015 fins el 31 d'agost de 2016.

Tercer. Avenir-se a la proposta presentada per la societat mercantil Clece, SA en data 18 de febrer de 2016 i RGE núm. 1996 d'ampliar el termini de vigència actual del contracte de serveis de neteja als edificis municipals i altres equipaments que



depenen de l'Ajuntament de Banyoles anteriorment referit, des del dia 1 de març de 2016 i fins al 31 d'agost de 2016, en les mateixes condicions contractuals anteriors establertes, pels motius manifestats en l'informe 2016.1603 transcrit a la part expositiva.

Quart. Requerir la societat mercantil Clece, SA a fi i efecte que ingressi a la Tresoreria municipal la quantitat de 10.717,19 € (IVA inclòs) corresponent a les diferències a favor de l'Ajuntament de Banyoles del preu resultant de la revisió de preus del període comprés entre l'1 de març de 2015 fins el 31 d'agost de 2016 (18 mesos), d'acord amb el desglossament que figura en el quadre annex a aquest acord.

Cinquè. Traslladar l'acord al responsable del contracte, a la Intervenció municipal i a les Àrees i Serveis municipals, als efectes pertinents.

Intervencions.

Sr. Lluís Costabella Portella, Regidor de l'Àrea de Serveis Generals:

"Sobre aquesta revisió de preus del contracte de serveis de neteja als edificis municipals i altres equipaments que depenen de l'Ajuntament de Banyoles, s'hi aplica un coeficient que provoca una diferència de preus a favor del mateix Ajuntament de 10.717,19 euros. Per tant, l'Ajuntament farà els tràmits necessaris per reclamar aquest import a l'empresa Clece la qual prestarà els seus serveis fins el 31 d'agost, perquè a partir del mes de setembre se'n farà càrrec una altra empresa que prestarà els mateixos serveis."

Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles:

"Només vull fer una reflexió. I, a més, aprofitant que serà dels últims Plens que parlarem de Clece.

L'empresa Clece hauria de tenir l'entrada vetada en aquest Ajuntament i en molts d'altres Ajuntaments ja que és una empresa la qual ja sabem tots de qui és. I, també sabem les màfies que utilitza. Per tant, apart que ens tornin els diners i que no faci més els serveis en aquest Ajuntament els prego que prenguin mesures perquè no torni a entrar mai més en aquest Ajuntament."

Resposta del Sr. Alcalde:

"Vostè ara s'ha quedat ben tranquil.

Vostè va fer una observació similar en el Ple en què varem aprovar el plec de la neteja. I, li vaig contestar el que ara també li diré.

Una cosa. Quan és un concurs públic és perquè s'hi pugui presentar tothom. Per tant, no podem excloure per cap raó aquesta empresa. Segona cosa. Aquesta empresa que ha guanyat el nou concurs no és Clece.

Tercer. El preu de retorn és perquè s'aplica una fórmula en què si el coeficient és negatiu, doncs, en aquest cas Clece a 31 d'agost haurà de cobrar 10.717,19 euros menys."

Intervenció de la Sra. Alexandra Pazos Massanas, Portaveu del grup municipal de la CUP:

"Volem explicar el nostre vot.

Com és costum en aquests punts, i, com que nosaltres apostem per una municipalització del servei per evitar, precisament, que no es tornin a presentar empreses com Clece votarem en contra."

Rèplica del Sr. Alcalde:

"Vostès poden votar el que vulguin.

Però, el que estem fent avui és aprovar un preu i que és obligat que l'aprovem i, a més, en negatiu respecte al 2015.

El tema de la municipalització ja ho varem discutir en el seu moment. Com ja saben hi ha una part de la neteja que ho fa per delegació el Consell Comarcal, i que si no se li ha donat més és perquè no pot. Per tant, en aquest cas és una administració de la qual nosaltres en formem part i per això ho podem fer per delegació del servei.

En tot cas, avui revisem el preu de l'1 de gener al 31 d'agost i a més el revisem a la baixa respecte al 31 de desembre del 2015."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l'aprovació de la Revisió de preus del contracte de serveis de neteja als edificis municipals i altres equipaments que depenen de l'Ajuntament de Banyoles, essent la votació de 15 vots a favor (grups municipals: Convergència i Unió, Junts per Banyoles i ICV-IdB) i 2 vots en contra (grup municipal: CUP).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria absoluta.

ANNEX

QUADRE DE PREUS DE LA REVISIÓ DESDE 01-03-2015 A 31-08-2016																		
Tipologia	Adreça	Sup. útil	Coef. tip.	Sup. Ponderada	De l'1-3-2014 al 28-02-2015			De l'1-3-2015 al 31-08-2016			DIFERÈNCIES A FAVOR DE L'AJUNTAMENT (de l'1-3-2015 al 31-08-2016)							
					Preu m2 ponderat/any, IVA exclòs	Preu mensual			Preu m2 ponderat/any, IVA exclòs	Preu mensual			Preu mensual			Preu total (18 mesos)		
						B.I.	21% IVA	Total		B.I.	21% IVA	Total	B.I.	21% IVA	Total	B.I.	21% IVA	Total
1) Naus, dipòsits i magatzems (Nau Brigada i dipòsit de vehicles)																		
Dipòsit de vehicles - WC	Puigpalter de dalt	11,82	0,7	8,27	15,85	10,93	2,30	13,22	15,57	10,74	2,25	12,99	0,19	0,04	0,23	3,48	0,73	4,20
Nau Brigada	Puigpalter de dalt	81,35	0,7	56,95	15,85	75,21	15,80	91,01	15,57	73,89	15,52	89,40	1,33	0,28	1,61	23,92	5,02	28,94
2) Pavellons, gimnasos i centres esportius																		
Pavelló de la Draga	Parc de la Draga	1.477,15	0,8	1.181,72	15,85	1.560,86	327,78	1.888,63	15,57	1.533,28	321,99	1.855,27	27,57	5,79	33,36	496,32	104,23	600,55
Pavelló de Can Puig	Can Puig	357,73	0,8	286,18	15,85	378,00	79,38	457,38	15,57	371,32	77,98	449,30	6,68	1,40	8,08	120,20	25,24	145,44
CTFE la Farga (pavelló Farga)	Pg. Mas Riera, 22	1.464,18	0,8	1.171,34	15,85	1.547,15	324,90	1.872,05	15,57	1.519,82	319,16	1.838,98	27,33	5,74	33,07	491,96	103,31	595,28
Gimnàs Escola Baldiri Reixac	c/ Llibertat, 80	271,21	0,8	216,97	15,85	286,58	60,18	346,76	15,57	281,52	59,12	340,63	5,06	1,06	6,13	91,13	19,14	110,26
Gimnàs Escola Can Puig	c/ Salvador Espriu, 19	297,99	0,8	238,39	15,85	314,88	66,12	381,00	15,57	309,31	64,96	374,27	5,56	1,17	6,73	100,12	21,03	121,15



Gimnàs Escola La Draga	Pl. Maria Ros i Gusinyé, 1	247,50	0,8	198,00	15,85	261,53	54,92	316,45	15,57	256,91	53,95	310,86	4,62	0,97	5,59	83,16	17,46	100,62
Gimnàs Escola Pla de l'Ametller	c/ Remei, 229	249,68	0,8	199,74	15,85	263,83	55,40	319,23	15,57	259,17	54,43	313,59	4,66	0,98	5,64	83,89	17,62	101,51
Vestidors camp de futbol vell	c/ Canat, 53	128,97	0,8	103,18	15,85	136,28	28,62	164,90	15,57	133,87	28,11	161,98	2,41	0,51	2,91	43,33	9,10	52,43
Pista coberta poliesportiva Pla Ametller	c/ Rosa Pujol i Roura, 8	1.189,70	0,8	951,76	15,85	1.257,12	263,99	1.521,11	15,57	1.234,91	259,33	1.494,24	22,21	4,66	26,87	399,74	83,95	483,68
3) Oficines, dependències d'accés públic.																		
Biblioteca Pública	c/ Llibertat, 155, 1r.	698,97	0,9	629,07	15,85	830,90	174,49	1.005,39	15,57	816,22	171,41	987,63	14,68	3,08	17,76	264,21	55,48	319,69
Oficines Casa Consistorial	Pg. de la Indústria, 25.	1.725,59	0,9	1.553,03	15,85	2.051,30	430,77	2.482,07	15,57	2.015,06	423,16	2.438,22	36,24	7,61	43,85	652,27	136,98	789,25
Jutjat de Pau (Oficina)	c/Pere Alsius, 12 2n	60,69	0,9	54,62	15,85	72,15	15,15	87,30	15,57	70,87	14,88	85,75	1,27	0,27	1,54	22,94	4,82	27,76
Jutjat de Pau (Despatx Jutge)	c/Pere Alsius, 12 3r	26,15	0,9	23,54	15,85	31,09	6,53	37,61	15,57	30,54	6,41	36,95	0,55	0,12	0,66	9,88	2,08	11,96
Agència de Promoció Econòmica (APE)	Pg. Generalitat, 15-17.	129,93	0,9	116,94	15,85	154,45	32,44	186,89	15,57	151,73	31,86	183,59	2,73	0,57	3,30	49,11	10,31	59,43
Oficina de Turisme de l'Estany	Pg. Darder - Pesquera 10	43,71	0,9	39,34	15,85	51,96	10,91	62,87	15,57	51,04	10,72	61,76	0,92	0,19	1,11	16,52	3,47	19,99
Polícia Local	Avda. Països Catalans, 236	267,69	0,9	240,92	15,85	318,22	66,83	385,04	15,57	312,59	65,64	378,24	5,62	1,18	6,80	101,19	21,25	122,44
Lavabos públics	Pl. Turers	16,43	0,9	14,79	15,85	19,53	4,10	23,63	15,57	19,19	4,03	23,22	0,35	0,07	0,42	6,21	1,30	7,51
4) Espais arts escèniques																		
Teatre Municipal	C/ Pere Alsius, 12.	657,13	0,9	591,42	15,85	781,16	164,04	945,21	15,57	767,36	161,15	928,51	13,80	2,90	16,70	248,40	52,16	300,56
Auditori de l'Ateneu	c/ Canal, 22-26.	818,94	0,9	737,05	15,85	973,51	204,44	1.177,95	15,57	956,32	200,83	1.157,14	17,20	3,61	20,81	309,56	65,01	374,57
La Factoria d'Arts Escèniques	c/ Mn. Baldiri Reixac, 403.	838,41	0,9	754,57	15,85	996,66	209,30	1.205,96	15,57	979,05	205,60	1.184,65	17,61	3,70	21,30	316,92	66,55	383,47
Sala actes escola Baldiri Reixac	c/ Llibertat, 80.	243,51	0,9	219,16	15,85	289,47	60,79	350,26	15,57	284,36	59,72	344,07	5,11	1,07	6,19	92,05	19,33	111,38
5) Escoles públiques																		

Escola Can Puig	C/ Salvador Espriu, s/n.	2.706,68	1	2.706,68	15,85	3.575,07	750,77	4.325,84	15,57	3.511,92	737,50	4.249,42	63,16	13,26	76,42	1.136,81	238,73	1.375,53
Escola La Draga	Pl. Maria Ros i Gusinyé, 1	2.575,60	1	2.575,60	15,85	3.401,94	714,41	4.116,35	15,57	3.341,84	701,79	4.043,63	60,10	12,62	72,72	1.081,75	227,17	1.308,92
Escola Baldiri Reixac	c/ Llibertat, 80.	3.227,64	1	3.227,64	15,85	4.263,17	895,27	5.158,44	15,57	4.187,86	879,45	5.067,31	75,31	15,82	91,13	1.355,61	284,68	1.640,29
Escola Pla de l'Ametller	c/ Remei, 229	2.354,16	1	2.354,16	15,85	3.109,45	652,99	3.762,44	15,57	3.054,52	641,45	3.695,97	54,93	11,54	66,47	988,75	207,64	1.196,38
Ampliació - mòdul CEIP Pla de l'Ametller	c/ Remei, 229	60,00	1	60,00	15,85	79,25	16,64	95,89	15,57	77,85	16,35	94,20	1,40	0,29	1,69	25,20	5,29	30,49
Escola Camins (439,06 + 138,44 m ²)	c/ Concòrdia de les Aigües de l'Estany	577,50	1	577,50	15,85	762,78	160,18	922,97	15,57	749,31	157,35	906,66	13,48	2,83	16,30	242,55	50,94	293,49
TOTALS.....		22.806,01		21.088,52		27.854,42	5.849,43	33.703,85		27.362,36	5.746,10	33.108,45	492,07	103,33	595,40	8.857,18	1.860,01	10.717,19

CONTROL DELS ORGANS DE LA CORPORACIÓ: PRECS, PREGUNTES I MOCIONS.

Parla el Sr. Alcalde:

"Ara passarem a tractar dues mocions.

La primera presentada per la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca i que la recull la CUP.

Per tant, s'hauria de votar la seva urgència.

El Ple de la Corporació aprova per unanimitat la urgència de la moció.

5.1.- Moció del grup municipal de la CUP per a la regulació de la situació dels ocupants en risc d'exclusió social.

L'actual crisi ha impactat de manera dramàtica en la vida de milers de persones que a causa de dificultats econòmiques sobrevingudes no poden cobrir les seves necessitats més bàsiques. Aquesta situació d'emergència social, especialment greu en l'àmbit de l'habitatge, es tradueix en milers de desnonaments a les nostres terres i centenars de milers de persones que han vist vulnerat el seu dret a un habitatge digne, enfrontant-se a situacions de greu vulnerabilitat, precarietat extrema, pobresa i exclusió social, econòmica i residencial.

Aquesta situació ha portat a moltes famílies a accedir a un habitatge amb especial risc, com és el cas de les ocupacions. A Banyoles, no hi ha una xifra de les famílies que es troben en aquesta circumstància, ja que no existeix un cens i que el nombre canvia dia a dia. Es fa necessari, doncs, vetllar perquè se segueixin els protocols d'actuació per tal que aquestes persones siguin degudament ateses i puguin accedir a un habitatge digne d'acord amb el que marca la llei.



Atès que les administracions públiques han de possibilitar l'accés a l'habitatge de tots aquells ciutadans que se'n veuen exclosos, acomplint el mandat constitucional de l'article 47 de la CE, l'article 26 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya (EAC) i 11 del Pacte Internacional de Drets Econòmics Socials i Culturals (PIDESC).

Atès que les administracions públiques han de vetllar per garantir el dret d'accés als subministraments bàsics d'aigua potable, de gas i d'electricitat a les persones i unitats familiars en situació de risc d'exclusió residencial, i han de mediar per establir els acords o convenis necessaris amb les companyies de subministrament d'aigua potable, de gas i d'electricitat per garantir que concedeixin ajuts a fons perdut a les persones i unitats familiars en situació de risc d'exclusió residencial; o els apliquin descomptes molt notables en el cost dels consums mínims segons contempla la Llei 24/2015 de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica.

Atès que les ocupacions registrades a Banyoles s'han efectuat en immobles propietat de grans tenidors d'habitatge: entitats financeres, filials immobiliàries d'aquestes entitats, fons d'inversió i entitats de gestió d'actius, inclosos els procedents de les reestructuració bancària. Gran part d'aquestes entitats financeres han estat, d'una manera o altra, rescatades amb diners públics. Algunes directament gestionades pel govern de l'Estat a través del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB), i del traspàs d'actius a l'anomenat "banc dolent", la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB).

Atesa la manca d'un parc d'habitatge públic al municipi que respongui a les necessitats dels banyolins.

Atès que l'ordenament jurídic vigent defensa la inviolabilitat de domicili (excepte en tres casos: delictes flagrants, ordre judicial o consentiment dels habitants, segons els articles 545 i 553 de la Llei d'Enjudiciament Criminal) i qualsevol entrada al domicili que no atengui a aquestes condicions pot incórrer en un presumpte delictes de violació de domicili, tipificat per l'article 202 del Codi Penal.

Per tot això, aquest Ple proposa:

- Que l'Ajuntament de Banyoles vetllarà perquè se segueixi el protocol d'actuació per atendre la situació de precarietat de les unitats familiars ocupants en risc d'exclusió residencial.
- Que l'Ajuntament de Banyoles, juntament amb el Col·legi d'Advocats i el Serveis d'Assessorament Jurídic en cas de desnonaments, així com un servei d'intermediació hipotecària, col·laborarà, tal i com disposa la llei, en la negociació amb les entitats bancàries i els grans tenidors d'habitatges per regularitzar un lloguer social a partir dels ingressos de la unitat familiar ocupant: el lloguer no ha de superar el 10% dels ingressos ponderats de la unitat familiar, si estan per sota del 0,89 de l'indicador de renda de suficiència (IRSC), o el 12% dels ingressos ponderats de la unitat familiar si estan per sota del 0,95 de l'IRSC, o el 18% dels ingressos ponderats de la unitat familiar, si són iguals o superiors al 0,95 de l'IRSC.
- Que l'Ajuntament de Banyoles col·laborarà en la negociació amb les empreses subministradores de llum, gas i aigua per assegurar el dret a l'accés als subministraments bàsics i vetllarà perquè s'estableixin convenis en risc d'exclusió residencial.
- Que l'Ajuntament de Banyoles treballarà, en la mesura de les seves competències, per tal de poder incorporar aquests habitatges al parc municipals d'habitatges destinats a polítiques socials.
- Que l'Ajuntament de Banyoles mediarà per tal que no es produeixi cap desallotjament quan no hi hagi una ordre judicial, un cas de delictes flagrants, o una situació de perill evident per la seguretat de les persones, que obligui

a actuacions d'urgència. En el cas d'ordre judicial o delictes flagrants, l'Ajuntament de Banyoles mediarà perquè les famílies ocupants en exclusió residencial desnonades siguin adequadament real·lotjades en un espai alternatiu, fent efectiva la garantia d'un habitatge digne, d'acord amb el que marca la llei.

- Que l'Ajuntament de Banyoles empadronarà els membres de les famílies ocupants, per assegurar assistència mèdica en el Centre d'Atenció Primària més proper al domicili i per permetre l'escolarització d'infants, si fos el cas.

Intervencions.

Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles:

"Nosaltres votarem a favor, com no pot ser de cap altra manera, entenent que això és una mesura con si fos un -pedaç- a la Llei 24/2015 recorreguda al Tribunal Constitucional i que elimina alguns articles.

Som coneixedors que hi ha algunes mesures a nivell de Generalitat, Consells Comarcals i Ajuntaments de fer noves propostes perquè tots els Ajuntaments apliquem mesures similars pal·liant els articles eliminats a la Llei 24/2015.

I, vull deixar constància que quan arribi aquesta proposta de la Generalitat de Catalunya haurem de valorar que ens és més beneficiós per les persones que pateixen els desnonaments."

Sra. Alexandra Pazos Massanas, Portaveu del grup municipal de la CUP:

"Primer de tot, volem dir que nosaltres hem entrat aquesta moció en nom de la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca com a causa d'una anomalia que té el ROM; i que és que no permet entrar mocions a les entitats ni a les associacions de Banyoles. Per tant, com que hem obert aquest debat diré que nosaltres creiem que això s'hauria d'incorporar al ROM perquè els propis ciutadans puguin defensar les seves mocions.

Seré breu. Faré un parell de consideracions.

Les entitats públiques han de garantir vetllar per l'habitatge i pels subministraments bàsics d'aigua potable, gas i electricitat per a les persones en risc d'exclusió social, i, mediar en tots els casos de desnonaments a Banyoles.

Per tant, nosaltres creiem que s'ha de continuar donar-hi suport."

Sr. Alcalde:

"Vostè ha dit que el ROM ho ha de contemplar.

El ROM l'estem fent entre tots. Per tant, a partir d'ara amb l'arribada del nou Secretari continuarem amb aquestes incorporacions, i, llavors pot sortir o no el que vostè reclama."

Sr. Jordi Congost Genís, Portaveu del grup municipal de Convergència i Unió:

"D'entrada és una moció que la veiem amb bons ulls. I, que alguns punts ja s'estan realitzant actualment.

De fet, ens sembla molt reiteratiu que a cada Ple ens hàgim de postular i posicionar en la matèria de l'habitatge. També, ens sembla una postura intel·ligent el que està fent la PAH a nivell català, a l'igual que l'Associació de Municipis de Catalunya que estan intentant adoptar postures comunes per veure com s'afronta la suspensió de la Llei 24/2015.

Des de l'Ajuntament veiem bé tots els punts i l'essència de la moció.

L'Ajuntament ja està empadronant les famílies ocupants tal i com marca la llei.



*S'han fet alguns convenis amb empreses subministradores. I, sobretot, especificar el concepte d'unitat de convivència com a unitat familiar amb els múltiples condicionants, per tant, d'obertura absoluta. No entenent, i això ho deixem molt clar, com a unitat familiar aquella persona física, individual, que practica la poligàmia o la bigàmia.
Dit això, aprovarem aquesta moció."*

El Sr. Alcalde sotmet a votació l'aprovació de la Moció del grup municipal de la CUP per a la regulació de la situació dels ocupants en risc d'exclusió social.

El Ple de la Corporació aprova la Moció per unanimitat de tots els seus membres.

Parla el Sr. Alcalde:

"Ara passem a tractar la segona moció, presentada per la Plataforma en suport a les persones refugiades de Banyoles i que també la recull la CUP.

Per tant, s'hauria de votar la seva urgència.

El Ple de la Corporació aprova per unanimitat la urgència d'aquesta segona moció.

5.2.- Moció del grup municipal de la CUP de suport a les persones refugiades de Banyoles. I, de derogació del Reial Decret 1004/2015 que regula el procediment per l'adquisició de la nacionalitat espanyola.

La Llei 19/2015, de 13 de juliol, de Medidas de Reforma Administrativa en el ámbito de la Administración de Justicia y el Registro Civil i el Real Decreto 1004/2015, de 6 de novembre, que desenvolupa el seu reglament han modificat el procediment per accedir a la nacionalitat espanyola. El nou procediment per accedir a la nacionalitat espanyola es basa en una prova de coneixements constitucionals i socioculturals sobre l'Estat Espanyol, així com una prova de coneixements de llengua castellana.

Cal tenir present que l'accés a la nacionalitat espanyola ha estat històricament un procés lent i discriminador que ha dificultat la plena incorporació dels nous catalans a la ciutadania, i per tant a la plenitud de drets polítics. Així mateix, cal recordar que l'acollida i la integració de les persones immigrades, atenent-nos a l'article 130 de l'Estatut d'Autonomia, correspon a la Generalitat de Catalunya, i que aquesta competència l'exerceix a través dels ens locals.

Discrepem del concepte d'integració que hi porta implícit aquest model atès que el missatge que es dona és que la integració s'assoleix mitjançant l'esforç unidireccional de la persona immigrada per adquirir una sèrie de coneixements generals que ben poc tenen a veure amb l'exercici de la ciutadania. La integració és un procés d'adquisició de la condició de ciutadà i ciutadana igual en drets i deures a la resta, i, per aquest motiu, basat en la millora contínua de l'autonomia personal.

El nou procediment ha produït una situació de vulnerabilitat i indefensió de les persones sol·licitants pels següents motius:

- No reconeix les diferents llengües oficials de l'Estat i discriminen aquelles persones que tenen un coneixement de la llengua catalana, o altra llengua oficial diferent a la castellana.
- La privatització de les proves i centres de formació-preparació per a realitzar-les. El Instituto Cervantes esdevé l'única institució que dissenya i administra les proves, mitjançant convenis amb centres privats tant en relació al nivell de coneixement A2 de castellà (DELE, diploma d'espanyol com a llengua estrangera) com en relació a la prova CCSE (coneixements

constitucionals i socioculturals d'Espanya). No es fa ús de la xarxa pública de primera acollida i manca la representació de més centres o serveis públics que puguin administrar les proves i les formacions necessàries, com per exemple els Centres de Formació d'Adults, les Escoles Oficials d'Idiomes, el Consorci per a la Normalització Lingüística o les Universitats.

- La imposició d'un model economicista d'accés a la nacionalitat espanyola. El cost de la tramitació dels expedients oscil·la entre els 185€ i els 309€, en funció del país d'origen de la persona sol·licitant. La legislació anterior preveia una tramitació sense cap cost econòmic. En el cas de la realització de cursos de preparació per la prova de castellà, el cost s'eleva a 400€ més.
- La discriminació de les persones que havent realitzat els seus estudis secundaris o universitaris a l'Estat Espanyol han de realitzar les proves de castellà (DELE A2) i les proves de coneixements constitucionals i socioculturals d'Espanya (CCSE). Aquestes persones poden acreditar titulacions acadèmiques que implícitament contenen els coneixements requerits a les esmentades proves.
- El disseny i execució de la prova DELE A2 està orientat a persones amb un nivell formatiu mig o mig-alt, obstaculitzant l'assoliment satisfactori de la prova a un nombre elevat de persones, i entre elles les especialment vulnerables.
- No reconeix l'esforç realitzat pel sol·licitant davant les administracions, al no convalidar el Certificat d'haver utilitzat el Servei de Primera Acollida.
- Discrimina en funció del nivell acadèmic perquè deixa fora aquelles persones que presenten limitacions per diversitat funcional i/o formatiu no reconeguda jurídicament, analfabetisme en diferents graus o baixa escolarització.
- El procés d'inscripció telemàtic dificulta l'accés a la sol·licitud i a aquestes proves i és discriminatori per aquelles persones que no tenen coneixements informàtics o no tenen la competència digital necessària.
- No dóna validesa als cursos oficials de nivells de llengua del Marc Europeu Comú de Referència impartits pels centres públics de la Generalitat (Escola Oficial d'Idiomes, Centres de Formació d'Adults, Universitats, Consorci per a la Normalització Lingüística...) ni els processos d'alfabetització en català.
- En aquests casos farà necessari el suport de professionals, entitats o altres serveis per a realitzar tot el procés. Cal destacar també que, a Catalunya, actualment es produeixen situacions de greuge en relació a Registres Civils, com el de Girona, que ja no accepten les sol·licituds amb cita presencial.
- L'entrada en vigor d'aquesta Llei s'ha produït sense un període transitori que permeti la unitat de criteris entre els registres civils, pel que fa a les persones que ja tenien demanada cita abans de l'entrada en vigor de la Llei.
- A data actual, a Catalunya, hi ha insuficiència de places per realitzar proves. En el cas de les comarques gironines el fet s'agreuja perquè només hi ha un únic centre examinador. En alguns casos, tot i portar dos anys amb cita prèvia, aquestes persones hauran de renovar part de la documentació dels seus països d'origen per caducitat.
- La Llei 10/2010 del 7 de maig d'Acollida de les persones immigrades i de les retornades a Catalunya, aprovada pel Parlament de Catalunya el 28 d'abril de 2010, ja reconeix un Servei de Primera Acollida dissenyat: de forma consensuada amb els ens locals i les entitats que ofereix formació gratuïta; desplegat territorialment; no excloent a les persones més vulnerables, i substituint la manca de formació per un curs d'alfabetització; i reconeixent



el bagatge de les persones immigrades al facilitar un sistema de convalidacions.

Per aquests motius, proposem al Ple els següents ACORDS:

- A) Demanar la derogació del Real Decreto 1004/2015 al Govern de l'Estat Espanyol. I mentre no es derogui demanem:
- Eximir de fer les proves de CCSE i DELE A2 a les persones que han superat l'ESO o estudis superiors realitzats a Catalunya.
 - Habilitar centres públics per a la realització de les proves i per a la formació corresponent, com les Escoles de Formació d'Adults i les Escoles Oficials d'Idiomes.
- B) Consensuar un nou procediment amb l'Administració competent. Aquest nou procediment o sistema hauria de:
- Habilitar els mecanismes i recursos necessaris per esmenar aquestes situacions.
 - Reconèixer el Servei de Primera Acollida recollit a la Llei 10/2010, de 7 de maig, d'Acollida de les persones immigrades i de les retornades a Catalunya i el Decret 150/2014, de 18 de novembre, dels Serveis d'acollida de les persones immigrades i de les retornades a Catalunya.
 - Ser gratuït.
 - Tenir en consideració totes les llengües oficials.
 - Garantir una oferta de formació gratuïta.
 - Reconèixer d'altres titulacions oficials equivalents al nivell de castellà A2 que expedeixen les entitats públiques, com els Centres de Formació d'Adults, les Escoles Oficials d'Idiomes, el Consorci per a la Normalització Lingüística i les Universitats.
 - Reconèixer el bagatge aportat per les persones sol·licitants.
 - Ser flexible amb les persones formativament vulnerables.
- C) I, apostar, en el marc del procés constituent d'una República Catalana, per tal que els mecanismes administratius permetin, en un futur, l'obtenció de la nacionalitat catalana sense les traves del procediment actual.

Intervenció de la Sra. Alexandra Pazos Massanas, Portaveu del grup municipal de la CUP:

"Primer de tot dir que aquesta moció és de la Plataforma de refugiats de Banyoles, i que pels mateixos motius que l'anterior la CUP l'ha agafada i l'ha entrada dins de termini.

No sabem perquè no està dins l'ordre del dia del Ple tot i que considerem que hi hauria de ser.

Seré breu perquè hauria de ser la pròpia entitat qui ho defensi. El que es pretén és derogar una llei que era per fer més ràpids els procediments perquè les persones poguessin demanar la nacionalitat. Això ha estat tot el contrari. Aquesta llei ha servit per privatitzar la demanada de nacionalitat, i a més ho ha mantingut en els mateixos temps.

També ha de servir per denunciar la imposició del castellà per sobre de les altres llengües del territori, com pot ser el català, el gallec o el basc. Tots sabem que la gent que vingui aquí haurà de demanar la nacionalitat en castellà; no ho podran fer amb la llengua d'ús quotidià. I, això ho dificulta molt més.

Finalment, una reflexió. Sobre l'últim punt.

Estem treballant per un procés constituent d'una República Catalana, per tant, no podem cometre els mateixos errors que està cometent l'Estat Espanyol; hem de definir una llei nova per una república nova adaptada a tothom, i, ha de permetre

totes les facilitats a totes les persones que vulguin venir a treballar i viure amb nosaltres.”

El Sr. Alcalde sotmet a votació l'aprovació de la Moció del grup municipal de la CUP de suport a les persones refugiades de Banyoles. I, de derogació del Reial Decret 1004/2015 que regula el procediment per l'adquisició de la nacionalitat espanyola.

El Ple de la Corporació aprova la Moció per part de tots els seus membres.

El Sr. Alcalde demana als grups municipals si tenen algun **prec o alguna pregunta** per formular.

Intervenció del Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles:

“Un prec i una reflexió.

Fa un any varem aprovar el Reglament del defensor de la ciutadania i encara no han obert el procés.

Ens agradaria saber quan s'obrirà. Suposem que serà quan arribi el nou Secretari de la Corporació. I, també, saber quin procés seguiran i com ho faran públic.

En segon lloc una reflexió que ja la varem portar aquí fa pocs mesos. Ara la gent ens ha fet arribar més coses sobre el Barri de la Vila Olímpica.

Ens preocupa la pressió de la Vila Olímpica. Ens preocupa que cada cap de setmana hi hagin proves esportives. Ens preocupa que aquest cap de setmana hagin hagut d'ocupar més aparcaments al Parc de la Draga. Ens preocupa que no hi hagi un pla d'usos del Parc de la Draga que ens determini què fem, com ho fem i quan ho fem.

Ens preocupa que no hi hagi un Consell de Barri a la Vila Olímpica perquè tots els veïns i veïnes puguin mostrar les seves queixes a l'Ajuntament.

Per a nosaltres actualment la Vila Olímpica és qui viu el procés de pressió més gran del turisme esportiu d'aquesta Ciutat, i, el menys beneficiat respecte aquest turisme. I, obrim una altra reflexió que ja l'he fet alguna altra vegada. Com i quan quantificarem la repercussió econòmica directa de la nostra Ciutat del turisme esportiu.

Ens surt a compte fer cada cap de setmana una prova esportiva. Qui hi guanya més ?. Vostès sempre en donen dades, però no les ensenyen. Per això, els faig aquesta reflexió de barri. Hi ha veïns i veïnes que diuen que no poden més i que s'han de buscar solucions.

En tot cas, no cal que responguin avui. Facin vostès les reflexions i en el proper en facin propostes i mesures que aplicaran i sinó nosaltres en el mes de setembre presentarem una moció amb una bateria de preguntes.”

Resposta del Sr. Alcalde:

“Sobre el prec del defensor del ciutadà. Ho varem aprovar. Ara s'ha de fer aquesta reglamentació. Per tant, aquesta reflexió que varem fer de manera conjunta, l'hem de poder desenvolupar de manera conjunta.

Aquesta és la voluntat de qui els parla.

A vegades, les coses són més bones o menys bones o molesten més o molesten menys. Aquest matí presentàvem una trobada internacional de les Joventuts



Musicals d'Europa, en què hi haurà 20 països representats a la Ciutat de Banyoles de músics menors de 30 anys. Estaran a l'Auditori i faran una sèrie de concerts del 9 al 17 de juliol; inclosos el Bar de l'Ateneu i la Plaça Major.

Això pot molestar, però, jo crec que en definitiva la gent en dirà bé.

A l'igual que (A)phònica, que avui aprofito per felicitar a l'organització que ha estat excepcional. Els llocs i espais en què s'han fet; en diferents indrets de la Ciutat com també les activitats complementàries.

Com també, a la Muralla, que tot i ser un espai bonic de viure-hi, es queixen sovint perquè hi fem massa concerts. Demanen, si podem repartir-ho. Això ha sortit en algun Consell de Barri i en alguna altra reunió.

Per tant, vull fer constar aquesta felicitació.

A la Vila Olímpica hi ha la pressió de les activitats esportives. Jo mateix he fet gestions per si es pot obrir la parcel·la en què hi ha d'anar un hotel, com a zona d'aparcament. Per tant, estic pendent si això es pot dur a terme per tal de descongestionar la zona quan hi ha activitats esportives.

En definitiva, que el govern no ha defugit en cap moment en què hi hagi un Consell de Barri. Com, també, dir que hi ha competicions que s'han traslladat al voltant del Camp de Futbol per tal d'exercir menys pressió a la zona de la Vila Olímpica per a la gent. Per tant, aquestes mesures s'han d'anar fent.

Però, s'ha de reconèixer que la Vila Olímpica és un punt on s'hi ubiquen molts cotxes en un moment determinat, i que s'han d'ubicar en un lloc on causin menys perjudici i que no talli cap carretera. I, està clar que l'entrada a l'Estany només és pel Club Natació Banyoles i que això es va aprovar en el Reglament d'Activitats de l'Estany.

De fet, tot això possibilita que al llarg de l'any hi hagi gent que vingui a fer entrenaments de rem, de piragüisme o de triatló i que, a vegades, estan ubicats en hotels o en residències de diferents municipis. Totes aquestes qüestions són les que quantifiquen que hi hagi una llarga estada.

Per tant, tot i que poden portar alguns problemes, i que hem de procurar escoltar als veïns i veïnes; hem de prendre algunes mesures perquè puguin fer-se totes aquestes activitats que s'han anat fent al llarg de molts anys."

Parla el Sr. Joan Luengo:

"No entenc com ha dit que se li han queixat de la zona de la Muralla quan aquesta zona de la Muralla no té Consell de Barri.

Li faig aquesta reflexió.

Ja estaria bé que el Barri Vell tingués Consell de Barri. Nosaltres apostem per això.

Vostè ha d'entendre com veïns i veïnes de la Vila Olímpica cada cap de setmana en què tots descansem tenen carrers tallats, i, tenen el soroll dels esportistes amb les seves conseqüències.

No vull venir a dir que s'hagin d'eliminar les proves esportives, però, hem de buscar la manera de conivir la ciutat esportiva i la ciutat normal. Per això, nosaltres li reclamem que facin el Consell de Barri, i, que facin el pla d'usos del Parc de la Draga per determinar com s'ha d'organitzar.

Tot el Parc de la Draga és de l'Ajuntament de Banyoles; ara només ens falta delimitar-lo.

Com, també, caldria exigir al Club Natació Banyoles que millori les seves instal·lacions. La neteja de les embarcacions s'està fent en males condicions, la qual cosa pot posar en perill l'ecosistema de l'Estany.

Nosaltres, aquest govern, hem fet tot el que havíem de fer. Els hem cedit tot i més.

Per tant, Consell de Barri, Pla d'Usos i exigir al Club Natació Banyoles que millori les seves instal·lacions.

Rèplica del Sr. Alcalde:

"Sort que les concessions s'han cedit amb el seu vot a favor. Perquè tenir que escoltar segons què. Vostè ja m'ha entès.

El Parc de la Draga és una zona verda i és per la ciutadania de Banyoles. Els mesos maig i juny són els mesos més complicats en competicions esportives. En canvi, els mesos de juliol i agost no n'hi ha. I, a més, també crec que ho baixarem.

Llavors, clar, aquests dies sí que hi ha hagut molt moviment de gent; i, hi ha hagut molta gent als restaurants. En canvi, si no fem res, la gent diu que Banyoles està mort, i que no s'hi fa res.

Però, a Banyoles sí que s'hi estan fent moltes activitats.

I, en tot cas, el Club Natació Banyoles ha manifestat en més d'una ocasió fer tot el que vostè ha dit, però, no podran fer totes aquestes inversions fins que no hagi estat publicat en el DOGC la resolució de la Comissió d'Urbanisme.

I, totes aquestes persones que li han comentat això d'aquestes activitats esportives, cal que sàpiguen que els mesos de juliol i agost baixarà aquesta pressió. A l'igual que a la zona de la Muralla que cada cap de setmana no hi ha un concert. Tot i que quan n'hi ha alguns de seguits poden dir que tot es fa allà.

Per tant, en prenem nota i mirarem com ho podem anar fent."

Intervencions.

Sra. Alexandra Pazos Massanas, Portaveu del grup municipal de la CUP:

"Hi ha hagut diversos veïns de Banyoles, usuaris de la Caseta de Fusta, que es queixen de la manca d'ombra.

Ens agradaria saber si està prevista alguna actuació immediata per aquest estiu.

També, ens agradaria fer un prec. Un prec que portem temps fent, però, que s'ha agreujat aquesta última setmana. És sobre la documentació del Ple.

Nosaltres exigim que se'n enviï aviat la informació del Ple.

Aquesta setmana s'ha evidenciat perquè hi ha hagut un dia de festa, però, hem tingut la sort que, diumenge, l'Ajuntament estava obert, ja que hi havia uns comicis electorals.

La qüestió és que des de l'oposició creiem que, la documentació s'hauria de facilitar abans i digitalitzada per poder-la treballar i poder ser més acurats amb les nostres argumentacions a l'hora d'exposar-les en el Ple.

Aquesta seria una mesura de transparència. Per això, creiem que és una demanda que no costaria gens de fer perquè dos dies per veure la documentació dificulta poder treballar els temes que poden anar al Ple.

I, per últim. Ens agradaria saber si hi ha algun protocol que delimiti les zones on es poden tirar petards a la Ciutat."

Sr. Non Casadevall Sala, Regidor del grup municipal de la CUP:

Algunes qüestions.

Si podríem disposar del Pla de Mobilitat.

No l'hem sabut trobar a la web. I, ens agradaria poder-lo consultar.



Una altra cosa.

Si s'han plantejat la possibilitat de cobrar els rodatges que es realitzen a l'Estany.
Si es pot establir una taxa.

I, en últim lloc.

En els Decret d'Alcaldia d'aquest Ple s'inclou el pagament de diferents entrades per part d'alguns Regidors i Regidores.

Des del nostre grup polític demanaríem que cada grup polític es pagués les seves entrades, ja que ens sembla que ens ho podem permetre."

Respostes del Sr. Alcalde:

"Aquí cadascú fa el que considera més oportú, per tant, no tinc res més a dir-li.

Sempre, cada Regidor o Regidora disposa de dues entrades, per tant, cadascú pot demanar-les o no. I, Alcaldia fins a dues entrades les proporciona d'aquesta manera.

Per tant, això dependria de vostès o de nosaltres.

-Sobre el tema del cobrament els rodatges.

Si vostè es llegeix les ordenances sobre els rodatges i no d'aquest any, per tant, haurien tingut temps de mirar-s'ho, veurà que hi ha una ordenança que cobra aquests rodatges.

Això està estipular des de fa molts anys. Hi ha una taxa específica per dies de rodatge. Per tant, això se li ha passat.

-Quant al Pla de Mobilitat.

Evidentment, que sí li proporcionarem. Buscarem dia i hora. En tot cas, la Secretària de la Corporació en prendrà nota per posar-lo a la seva disposició.

-Quant a la protecció de la delimitació de petards.

Vostès saben que hi ha un pla, però, no hi ha una delimitació d'espais.

-Sobre la documentació del Ple.

Vostès ja la varen demanar en les comissions informatives.

Els altres grups no ens han dit res al respecte.

En tot cas, crec que la Secretària de la Corporació els hi va passar ràpidament; com també, els va dir que diumenge a l'haver-hi Eleccions Generals la documentació estava a la seva disposició.

Per tant, han tingut a més aquest dia. Jo mateix la vaig trobar a vostè diumenge.

Llavors. La documentació s'entrega en temps i forma, en tot cas, s'hauria de canviar la llei. També, li diré que alguna vegada hi ha hagut alguna comissió extraordinària per explicar temes d'algun Ple; molt abans de la convocatòria obligada i que marca la llei.

També. Sobre la Caseta de Fusta.

Jo entenc que a la Caseta de Fusta s'hi va a banyar i a prendre el sol.

Hi havia un arbre molt gran que es va treure perquè estava en mal estat i era un perill. Ara s'han substituït per 7 o 8 arbres més petits que hauran de créixer."

Intervenció de la Sra. Alexandra Pazos:

"Només un aclariment.

La Sra. Secretària ens va enviar simplement el que eren els acords de Ple; no ens va enviar la documentació complementària. Per exemple, del Monestir.

Tota la documentació per entendre el que anem a votar no ens arriba, digitalitzada. I, el que demanem és la documentació complementària a l'igual que es fa amb els pressupostos que se'ns passa; de la mateixa manera."

Rèplica del Sr. Alcalde:

"Li donarem la documentació que puguem.
En tot cas, tots els expedients estan a la seva disposició."

Intervenció del Sr. Xavier Bosch Pujol, Regidor del grup municipal de Junts per Banyoles:

"És una petita queixa que ens ha fet arribar un veí que viu a la Ronda Canaleta. I és que, al tram que va des del Planeta Màgic fins a Mas Riera el ferm de la calçada, la senyalització horitzontal esta completament esborrada i a molts lloc ni existeix.

Té raó perquè ho hem anat a veure. Els cotxes no saben si poden aparcar o no poden aparcar. Són sortides de naus.
S'hauria de posar una mica d'ordre perquè quedi clar."

Resposta del Sr. Alcalde:

"Li diré que aquesta setmana s'ha signat un contracte sobre el tema de l'asfalt i que es fa cada any.
I, el que fa la Policia Local es fer que pintin tot el que s'ha de fer de l'asfalt dels diferents carrers; aprofitant fer una pintada més global, si cal.
En tot cas, ho anotem."

El Sr. Alcalde aixeca la sessió plenària. I els dona a tots i a totes les gràcies.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la Presidència alça la sessió, essent les 21 hores del vespre, de la qual s'estén aquesta acta que, com a Secretària Accidental per a la seva constància i efectes, certifico.

L'Alcalde,

La Secretària Accidental,